



## Offre d'emploi CDI – Maître d'œuvre d'exécution TCE OPC sur des opérations de rénovation énergétique de bâtiments (H/F)

Sénova est une entreprise à mission<sup>1</sup> qui existe pour **contribuer activement et avec enthousiasme à la transition écologique des bâtiments**. Nous sommes convaincus que la massification des rénovations énergétiques du parc existant d'habitations est un enjeu clé dans la transition écologique, en rendant les bâtiments plus sobres en énergie, en carbone et en matière.

En tant qu'**AMO, Maître d'œuvre et Bureau d'études** nous aidons nos clients qu'ils soient promoteurs, bailleurs, copropriétés ou particuliers (via notre filiale Ithaque Rénovation) à **réaliser des projets de construction ou de rénovation beaux et enthousiasmants**.

Notre équipe, composée de 80 collaborateurs (architectes, ingénieurs, techniciens, commerciaux et assistants) à Paris, Lyon, Grenoble et Nîmes est engagée autour de trois valeurs fortes : **l'Humain, la Responsabilité et l'Exemplarité**.

---

### La mission

Nous recherchons un·e maître d'œuvre d'exécution / OPC expérimenté·e à même de piloter des chantiers de rénovation globale de bâtiments en corps d'état séparés : façades, toitures, flocage, menuiseries, ventilation, chauffage, plomberie-sanitaire, électricité, rénovation des espaces intérieurs. Les interventions se font principalement en site occupé.

Concrètement, vous aurez à :

- **Assurer la planification du chantier** : établir le planning général d'exécution des travaux en concertation avec les entreprises, suivre les délais et ajuster le planning en cours de chantier, préparer et suivre les interventions dans les logements ;
- **Piloter et coordonner les entreprises** : auditionner les entreprises en phase ACT, vérifier la tenue des documents administratifs (en lien avec l'assistant administratif), organiser la signature des OS, réaliser l'organigramme fonctionnel, organiser et animer les réunions de chantier ;
- **Contrôler la qualité de réalisation des travaux** en s'appuyant sur les collaborateurs de Sénova qui ont réalisé la conception du projet pour les VISA et en cas de besoin sur le chantier ;
- **Piloter et coordonner les autres intervenants** : bureau de contrôle, CSPS, diagnostiqueur amiante ;
- **Assurer la satisfaction du maître d'ouvrage sur le chantier** : communication régulière, rédaction des comptes rendu de chantier, anticipation des difficultés, écoute des besoins et recherche de solutions.
- **Réaliser le suivi financier du projet** : en s'appuyant sur l'assistant administratif, vérification et validation des situations, suivi des pénalités, établissement du DGD.

---

<sup>1</sup> Société commerciale qui s'est définie statutairement une mission et des engagements au service du bien commun

- En fonction de vos aspirations et de vos compétences, la mission pourra comporter un volet études d'exécution/VISA, ainsi qu'un **volet conception**.

Vous serez également amené-e à faire monter en compétences les collaborateurs plus débutants. La mission pourra évoluer vers un poste de **manager**.

### Le profil recherché

Vous avez envie de **prendre part à la transition écologique** et au défi de la rénovation énergétique des bâtiments en mettant vos compétences à ce service.

Vous souhaitez rejoindre un environnement professionnel où s'expriment **des valeurs humaines fortes** : authenticité, honnêteté, confiance, partage, communication non violente.

Vous disposez d'une expérience **d'au moins trois ans sur des missions de maîtrise d'œuvre en rénovation**. Une connaissance approfondie des corps d'état architecturaux liés à la rénovation énergétique (façades, étanchéité, menuiseries extérieures etc.) serait un plus.

Vous êtes fluide et ouvert-e dans la relation avec les autres et votre expression écrite et orale est adaptée. Vous êtes **autonome, aimez les responsabilités et savez piloter la relation avec les entreprises : management par la responsabilité, rappel des cadres contractuels, négociation**.

Vous avez une appétence pour l'utilisation d'outils modernes pour la pratique de votre métier : relevés et suivis de chantiers sur tablette, Siteworks, BIM Office, etc.

**Vous recherchez une entreprise dynamique et innovante**, en croissance, offrant de nombreuses opportunités d'évolution (missions, management, mobilité, types de projets, etc.).

---

<b>Type d'offre :</b>	Offre d'emploi en CDI – temps plein
<b>Lieu de Travail :</b>	130 rue de Lourmel – Paris ou 31 cours Emile Zola - Villeurbanne
<b>Expérience requise :</b>	3 ans d'expérience en maîtrise d'œuvre d'exécution.
<b>Rémunération :</b>	41-51k€ en fonction de l'expérience et du lieu de travail

---

Si cette description vous correspond, **rejoignez notre aventure !**

Pour postuler, **AUCUNE LETTRE DE MOTIVATION, envoyez simplement votre CV à Anne-Lise Molle** ([anne-lise.molle@senova.fr](mailto:anne-lise.molle@senova.fr)) qui vous recontactera sous les plus brefs délais.